

Zápis
z 17. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bratřínov,
konaného dne 24.6.2020, od 19:00 hodin
na obecním úřadě

Přítomni: D.Holková, R.Juliš, P. Procházka, Z. Hrušová, V. Šťástka, J.Dufková
Omluveni: L. Svobodová

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Bratřínov bylo zahájeno v 19:10 hodin starostkou obce paní Dagmar Holkovou, která přivítala přítomné a dále řídila zasedání.

Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bratřínov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 17.6. do 25.6.2020. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu všech sedmi členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu pana R. Juliše a pana P. Procházku, zapisovatelku paní D. Svobodovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.
Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bratřínov určuje ověřovateli zápisu pana Roberta Juliše a pana Pavla Procházku, zapisovatelku paní Danu Svobodovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1) bylo schváleno.

Bod 2) Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou (**příloha č. 2**) předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bratřínov schvaluje následující program 17. zasedání ZO:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele***
- 2) Schválení programu***
- 3) Rozpočtová změna č. 3***
- 4) Prominutí místního poplatku***
- 5) Nájemní smlouva č. 44***
- 6) Nájemní smlouva – nebytové prostory***

- 7) *Žádost o stavbu objektu*
- 8) *Dělení pozemku č. parc. 44/1*
- 9) *Různé*
- 10) *Diskuse*
- 11) *Závěr*

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.
Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2) bylo schváleno.

Bod 3) Rozpočtová změna č.3/20

Předsedající předložila rozpočtovou změnu č. 3/20, kde dojde k úpravám na straně výdajů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bratřínov schvaluje rozpočtovou změnu č. 3/20.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.
Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno

Bod 4) Prominutí místního poplatku

Předsedající předložila žádost o prominutí poplatku za svoz a likvidaci komunálních odpadů za rok 2020 za nemovitosti s č.ev. 100 a 108.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bratřínov po zvážení všech důvodů schvaluje prominutí poplatku za svoz a likvidaci odpadů na rok 2020 pro č.ev. 100 a 108

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.
Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno

Bod č. 5) Nájemní smlouva č. 44

Předsedající předložila novou nájemní smlouvy pro rekreační objekt č.e. 51. Záměr pronájmu byl vyvěšen v zákonné lhůtě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bratřínov schvaluje uzavření nájemní smlouvy č. 44 o nájmu pozemku č. parc. 444/26 a části pozemku č. parc. 444/1 v k.ú. Bratřínov.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5) bylo schváleno

Bod č. 6) Nájemní smlouva – nebytové prostory

Předsedající oznámila, že nebyly podány žádné nabídky na pronájem o nebytové prostory na OÚ Bratřínov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhodlo od pronájmu nebytových prostor odstoupit.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.
Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6) bylo schváleno

Bod č. 7) Žádost o stavbu objektu

Předsedající předložila přítomným žádost o souhlas s výstavbou novostavby rekreačního domu na poz. č. parc. 44/2. Původní stavba s č.ev. 14 byla po souhlasu stavebního úřadu vydaného dne 20.4.2020 odstraněna. Současně má majitel zažádáno na Městském úřadě Černošice, odd. vodního hospodářství o povolení vrtané studny a DČOV.

K žádosti byly vzneseny tyto připomínky – nová stavba má příliš velké rozměry - skoro trojnásobné oproti původní chatě, původní stavba 44 m2 a navrhovaná 113 m2, do dané lokality nevhodná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bratřínov nesouhlasí s výstavbou rekreačního domu na pozemku parc. č. 44/2 dle předložené studie.

Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 7) bylo schváleno

Bod č. 8) Dělení pozemku č.parc. 44/1

Předsedající předložila zastupitelům žádost o odkoupení části pozemku č. parc. 44/1 v k.ú. Bratřínov. Jedná se o narovnání stavu u chaty s č.ev. 14. Geometrickým plánem č. 426-11/2020 byl oddělen pozemek č. parc. 44/27 o výměře 39 m2.

K návrhu na odprodej pozemku byly vzneseny tyto připomínky – odprodej pouze pokud dojde k úpravě rozměrů navrhované novostavby rekreačního domu viz bod 7).
Z tohoto bodu nevzešlo žádné usnesení.

Bod č. 9) Různé

- a) OZV o regulaci hlučných činností

Předsedající předložila návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2020 obce Bratřínov o regulaci hlučných činností.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bratřínov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Bratřínov č. 1/2020 o regulaci hlučných činností.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.
Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 9a) bylo schváleno

b) Žádost o vjezd malého bagru přes obecní pozemek.

Předložení žádosti majitele chaty č. ev. 0141 k vjezdu malého bagru po břehu rybníka k pozemku č.parc. 44/17.

K žádosti byli vzneseny tyto připomínky - břeh není vhodný k pojezdu jakékoliv techniky, dále není jasno, jak bude vyvezeno nebo kde uloženo vybagrované bahno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bratřínov nesouhlasí s vjezdem malého bagru na poz. č. parc. 44/1 v k.ú. Bratřínov.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 9b) bylo schváleno

c) Stanovení ceny odprodeje pozemků

Starostka obce předložila návrh na cenu za prodej pozemků v majetku obce, a to na 800,- Kč/m².

K návrhu nebyly vzneseny protinávhrhy. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bratřínov schvaluje cenu za prodej pozemků v majetku obce, a to za cenu 800 Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 9c) bylo schváleno

- d) Participativní rozpočet Středočeského kraje – výsledky hlasování schváleny.
- e) Veřejné osvětlení – omezení nočního svícení.
- f) Pasport místních komunikací a dopravního značení - dokončen.
- g) Hasiči – nahlásit pověřenou osobu pro chod radiové sítě.
- h) Pozvánka na Letní zpívanou a turnaj v malé kopané pořádané osadou Askalona dne 18.7.2020.
- i) Sochařské sympozium v Bojanovicích 17. – 22.8.2020.

Zastupitelstvo obce Bratřínov bere na vědomí bod č. 9d – i) K těmto bodům nebylo přijato žádné usnesení.

Bod č.10) Diskuse

-

Bod č.11) Závěr

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva ve 21:35 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 17. zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne : 30.6.2020

Zapisovatelka: Dana Svobodová 

Ověřovatel: Robert Juliš 

Pavel Procházka 


Dagmar Holková – starostka obce Bratřínov

Vyvěšeno:

Sejmuto: